

JE-Siirto Oy

Liittymismaksulla liittyyjä saa liittymissopimukseen perustuvat oikeudet. Liittymissopimus on siirtokelpoinen. Liittymismaksut sisältävät arvonlisäveron, eikä liittymä ole palautuskelpoinen.

Liittymän hinta muodostuu liittymän keskimääräisistä rakentamiskustannuksista ja kapasiteettivaramaksusta.

Mikäli liittymää ei asiakkaasta riippuvasta syystä ole tehty yhden vuoden kuluessa, on ennen liittymän toimitusta tehtävä uusi liittymissopimus kulloinkin voimassaolevan hinnaston mukaisesti.

JE-Siirron jakelualueella sovelletaan yhtä liittymismaksuvyöhykettä, vyöhyke 1. Vyöhykkeellä 1 tarkoitetaan asemakaavoitettua aluetta sekä aluetta, joka sijaitsee enintään 600 metrin etäisyydellä olemassa olevasta muuntamosta. Muiden alueiden liittymismaksu perustuu joko aluehintaan tai tapauskohtaiseen hinnoitteluun.

PIENJÄNNITELIITTYMÄT

Liittymän pääsulake A	Liittymismaksu, €
miniliittymä 1 x 10	733
3 x 25	1 796
3 x 35	2 537
3 x 63	4 146
3 x 100	6 964
3 x 125	7 832
3 x 160	9 899
3 x 200	12 103
3 x 250	14 735
3 x 315	20 229
3 x 400	25 283
3 x 600	37 858
3 x 800	48 899
3 x 1000	61 453

Jos liittymä on suurempi kuin 400 A, on pienjänniteliittymästä neuvoteltava Jyväskylän Energian Liittymäpalvelun kanssa.

Sähköliittymät rakennetaan pääsääntöisesti siten, että yhdelle tontille myönnetään vain yksi liittymä. Liittymästä ei voi syöttää eri tonteilla sijaitsevia kiinteistöjä.

ALUEHINNOITTELU

Aluehinnoittelu tarkoittaa vyöhykkeen 1 ulkopuolella olevalla rajatulla alueella sijaitsevien useampien liittymien liittämiskustannusten määrittelyä. Liittymäkohtainen kustannus muodostuu alueen verkonrakentamisen kokonaiskustannuksista jaettuna alueen potentiaalisten liittymien kesken painotettuna liittymän koolla huomioiden kapasiteettivaramaksu.

Rakennuskynnys on 60 % potentiaalisista liittymistä. Potentiaalisten liittymien määrittely lähtökohta on olemassa olevat rakennukset, yleiskaavan mukaiset rakennuspaikat tai lohkotut rakennuspaikat. Jos rakennuskynnys ei ylitä, siirrytään tapauskohtaiseen hinnoitteluun.

Tapauskohtaisessa hinnoittelussa liittymän hinta määräytyy liittymän aiheuttamien rakentamis-

kustannusten mukaan lisätynä kapasiteettivaramaksulla.

Kapasiteettivaramaksu on aluehinnoittelussa ja tapauskohtaisessa hinnoittelussa 30,03 €/A.

Rakentamiskustannukset jaetaan toteutuvien liittymien kesken. Jos alueelle tämän jälkeen tulee uusia liittymiä, uusi liittymähinta lasketaan jakamalla kokonaisrakentamiskustannukset liittymien määrällä. Alkuperäisille liittymille hyvitetään alkuperäisen hinnan ja uuden hinnan välinen erotus. Tämä jälkiliittymälauseke pätee 10 vuotta ensimmäisen liittymän rakentamisesta.

ERIKOISPIENJÄNNITELIITTYMÄT

Yksivaiheinen 1 x 10 A miniliittymä on mahdollista saada KTV-kaappeihin, liikennevalokeskuksiin, pysäköintimittareihin ja näihin rinnastettaviin sähkökäyttöpaikkoihin. Sähkökäyttöpaikkoihin asennetaan etäluettava mittari.

LIITTÄMISKOHTA

Liittämiskohta on jakeluverkon ja liittymän sähköasennusten välinen kohta. Verkonhaltija JE-Siirto vastaa liittymisjohdon rakentamisesta liittämiskohtaan saakka.

Liittymä vastaa liittämiskohdan ja kiinteistön pääkeskuksen välisen liittymisjohdon rakennuttamisesta ja rakentamiskustannuksista sekä johdon ylläpidosta.

Liittymissä 3 x 25 A – 3 x 400 A liittämiskohta on pääsääntöisesti kaapelin tulosuunnasta lähin tonttiraja.

Jos liittymä on 3 x 600 A tai suurempi, liittämiskohta sovitaan joko liittymän tonttirajalle tai liittymän tontilla tai rakennuksessa sijaitsevaan verkonhaltijan muuntamoon.

Erikoispienjänniteliittymissä ja muissa ei asemakaavan mukaiselle tontille rakennettavissa liittymissä liittämiskohta on lähin sähkönjakeluverkon syöttöpiste: jakokaappi tai muuntamo.

LIITTYMÄN KOON MUUTTAMINEN

Liittymän koon muutoksista tulee sopia kuten uuden liittymän rakentamisesta. Verkonhaltijalla on liittämistavan määräysoikeus. Liittymän koon muuttuessa liittymissopimus päivitetään uutta tilannetta vastaavaksi.

Kun 1-vaiheinen liittymä, jossa on rakenteeltaan kolmivaiheinen riippukierrellyjohto (AMKA) tai maakaapeli, kytketään kolmivaiheiseksi liittymäluokan 3 x 25 A liittymäksi, on lisäliittymismaksu 749 €.

Jos liittymän sähkön tarve myöhemmin muuttuu, peritään liittymän suurentuessa lisäliittymismaksu. Lisäliittymismaksu on voimassa olevan hinnaston mukainen uuden liittymäkoon ja olemassa olevan liittymäkoon liittymismaksujen erotus.

Liittymän pääsulakkeen pienentyessä ei liittymismaksujen erotusta palautetta vaan oikeus alkuperäiseen liittymäkokoonsa säilyy. Pienjänniteliittymän pääsulakkeiden muutoksen voi suorittaa liittymän urakoitsija.

Jos liittymää suurennetaan siirtymällä korkeammalle jännitteelle, nykyinen liittymissopimus irtisanotaan ja uusi liittymissopimus tehdään voimassa olevan keskijänniteliittymien hinnaston mukaisesti.

Muut tapauskohtaiset muutokset liittymisjohtoihin peritään muutos- tai rakentamiskustannusten mukaan.

LIITYMÄN KOON MÄÄRITYS VANHOISSA LIITYMISSÄ

Vanhoissa pienjänniteliitymissä, joissa ei ole virtamäärään sidottua liittymissopimusta, määritellään liittymän koko päävarokkeen, pääsulakkeen, pääkeskuksen sekä liittymisjohdon ja sen jatkeen kuormitettavuuden mukaan. Liittymän koko määräytyy heikoimman osan mukaan.

LIITYMIEN YLLÄPITO

Jos liittyjä haluaa pitää liittymissopimuksen voimassa irtisanoessaan verkkopalvelusopimuksen, voi liittyjä säilyttää liittymissopimuksen mukaisen liittymäoikeuden maksamalla liittymän ylläpidosta sähkön siirto- ja palveluhinnastossa ilmoitetun maksun. Ylläpidosta tehdään liittymän ylläpitosopimus.

LIITYMISMAKSUJEN SIIRTOKELPOISUUS JA PALAUTETTAVUUS

Kaikki liittymät ovat siirtokelpoisia kiinteistön luovutuksen yhteydessä. Liittymissopimusta ei kuitenkaan voida siirtää toiseen liittymään.

Liittymismaksun palautettavuus määritellään liittymissopimuksessa. Liittymismaksu palautetaan purkukustannuksilla vähennettynä irtisanoessa koko liittymä, jolloin sähkön käyttö kyseisessä sähkökäyttöpaikassa lakkaa. Ennen vuotta 1979 ja 1.1.2009 jälkeen maksetut liittymämaksut eivät ole palautuskelpoisia

TILAPÄISSÄHKÖ

Rakennusaikainen sähkö

Mikäli sähköverkko on rakennettu muun kunnallisteknisen rakentamisen yhteydessä, on tonttiliittymä pääsääntöisesti käytettävissä jo rakennusaikaista sähkökäyttöä varten. Liittymä toteutetaan tällöin pysyvänä liittymänä ja siitä tehdään liittymissopimus.

Muu tilapäinen sähkökäyttötarve

Tilapäissähköä toimitetaan määräaikaisiin tarpeisiin enintään yhden vuoden ajaksi. Jos sähkökäyttötarve kestää yli vuoden, tulee siitä tehdä pysyvä liittymissopimus. Tilapäisen keskuksen, jonka pääsulake on enintään 63 A, liittämistä ja poistosta peritään palveluhinnaston mukainen maksu. Liittämiskohta on jakeluverkossa oleva jakokaappi tai muuntamo. Yli 63 A tilapäistä sähkökäyttötarvetta varten toteutettava liittymärakentaminen veloitetaan rakentamis- ja mittarointikustannusten mukaan.